



**VILLE DE
KINGSEY FALLS**

AVIS PUBLIC DÉROGATIONS MINEURES

AVIS est, par les présentes, donné que lors d'une session ordinaire du conseil municipal qui se tiendra, à huis clos, le lundi 3 mai 2021, à 19 h 30, à la salle du conseil située au 15, rue Caron à Kingsey Falls, et pour donner suite aux recommandations du Comité consultatif d'urbanisme, les membres du conseil municipal statueront sur les demandes de dérogations mineures suivantes :

- Demande de Mme Aline Benoît et M. Guy Patenaude concernant la propriété située au 49, rue des Grenats Ouest à Kingsey Falls et ayant pour objet, si la demande était acceptée, d'autoriser un lotissement à une largeur de 13,41 mètres contrairement aux 50 mètres de largeur exigée à l'article 3.2.2.2 du règlement de lotissement n°09-03.
- Demande de M. Guillaume Fleury, président de la société portant le numéro 9394-8511 Québec inc. concernant les propriétés situées au 1, rue Lily et au 45, rue Gibson à Kingsey Falls et ayant pour objet, si la demande était acceptée, d'autoriser les lotissements à une profondeur moyenne de 35.56 m pour le 45, rue Gibson et de 32.76 de profondeur moyenne pour le 1, rue Lily, contrairement aux 45 mètres de profondeur moyenne en couloir riverain exigée à l'article 3.2.1 du règlement de lotissement n°09-03.
- Demande de M. Guillaume Fleury, président de la société portant le numéro 9394-8511 Québec inc. concernant la propriété située au 45, rue Gibson à Kingsey Falls et ayant pour objet, si la demande était acceptée, d'autoriser l'implantation d'un bâtiment complémentaire d'une superficie de plus de 75 m² à 1 mètre de marge de recul latérale contrairement aux 2 mètres de marge de recul latérale exigée à l'article 7.6.2 du règlement de zonage n°09-02.

Étant donné les circonstances exceptionnelles en cours entourant la pandémie de coronavirus COVID-19, et de la tenue à huis clos de la session du conseil, toute personne ou organisme intéressé peut transmettre ses commentaires par écrit à l'égard de ces demandes en les transmettant au plus tard le lundi 3 mai 2021, à 16 heures, soit par courriel à villedekingseyfalls@kingseyfalls.ca ou sur le site Internet www.kingseyfalls.ca ou par télécopieur au 819-363-3819.

Donné à Kingsey Falls, ce 14 avril 2021

Annie Lemieux, directrice générale et greffière